

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL DU 14 JUIN 2022**

Nombre de Conseillers :	En Exercice :	15
	Présents :	13
	Votants :	13

L'an deux mil vingt deux, le douze avril le Conseil Municipal de la commune de CHÊNEX dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie, sous la présidence de M. CRASTES Pierre-Jean, Maire.

Date de convocation : Jeudi 09 Juin 2022

Présents : Messieurs CRASTES Pierre-Jean, DUVAL Léon, PARENT Philippe, ROTH Jean-Luc, CARRILLAT Olivier,
Mesdames LAMARLE Nadège, ALLARD-VAUTARET Claire, BONIER Laurence, CHARDON Audrey, COINDET Jocelyne, BAYAT-RICARD Marianne, VALLENTIEN Jennifer, GONTHIER-GEORGES Céliane.

Excusés : GENOUX-PRACHEX Lionel, BOURDIN Fabian.

VALLENTIEN Jennifer a été élue secrétaire.

CESSION TERRAIN PARCELLE ZI38

Monsieur le Maire présente au Conseil municipal le projet de vente du terrain du lac cadastré ZI38 d'une superficie de 482m².

Programme mobilier souhaité par la Commune :

Programme immobilier neuf

- Maison individuelle
- Hauteur - Gabarit R+1(+combles dépend du choix architectural)
- Typologie du logement : indéterminé
- Fonctionnement : accès individuel par chemin de Mappaz, stationnement couvert ou non (2 places de stationnement minimum)
- Performance énergétique : Bâtiment à Energie POSitive (BEPOS)
- Architecture traditionnelle (selon préconisation architecte conseil)
- Aspect : matériaux, teinte raccord avec choix architectural, pas de grand pan de mur blanc
- Prix de vente : 230 000€ minimum

Après avoir étudié les programmes envoyés par les promoteurs, le conseil municipal décide :

- **D'attribuer** le projet au GROUPE ARTIS SAS
- **De fixer** le prix de vente à 230 000€
- **De matérialiser** par acte notarié la vente du terrain
- **Autoriser** Monsieur le Maire à accomplir les formalités subséquentes

AINSI FAIT ET DELIBERE LES JOUR, MOIS ET AN QUE DESSUS, POUR EXTRAIT CONFORME,

Télétransmis en Sous-Pref et affiché le :



Le Maire,
Pierre-Jean CRASTES.